

Анкета многоквартирного дома

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Военная, д. 9/1

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ООО Управляющая компания "Маяк"
Дата начала управления	01.04.2013
Основание управления	Договор управления

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2021 в 10:48
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	07.11.2019
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	07.11.2019
			Дата начала управления домом	01.04.2013
			Договор управления	Договор управления.pdf Договор управления.pdf
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете у регионального оператора
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Военная, д. 9/1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	

6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию		Год постройки	2007
			Год ввода дома в эксплуатацию	2007
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный проект
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный дом
9.	Количество этажей:	-	-	-
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	18
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	17
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	6
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	12
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	348
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	339
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	10
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	43296.60
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	25371.90
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	10144.20
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	5281.30
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	54:35:071100:18
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	2100.00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	4048.40
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	Не заполнено
			Номер документа	Не заполнено
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	Не заполнено
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	-
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	Имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	Имеется
31.	Другое	-	Другое	-

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
--------------	------------------------	-------------------	-------------------------	---------------------

1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	18.04.2020 в 13:27
Фундамент				
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Сборный
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Кирпич
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	Соответствует материалу стен
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	Облицованный плиткой
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6.	Тип крыши	-	Тип крыши	Плоская
7.	Тип кровли	-	Тип кровли	Из рулонных материалов
Подвал				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	4486.70
Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	На лестничной клетке
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	6

Лифты (заполняется для каждого лифта)

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений			18.04.2020 в 13:27
1)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2008
2)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	1
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2008
3)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
4)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	2
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2007
5)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	3
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2009
6)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	3
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2009
7)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	4
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2009

8)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	4
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2009
9)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	5
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2009
10)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	5
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2009
11)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	6
	Тип лифта	-	Тип лифта	Пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2009
12)	Номер подъезда	-	Номер подъезда	6
	Тип лифта	-	Тип лифта	Грузо-пассажирский
	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	2009

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений			18.04.2020 в 13:27
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	13.04.2017
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	11.04.2021
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	05.08.2015
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	24.06.2023
3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	17.06.2016
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	30.09.2025

[illegible]

10)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	22.06.2016
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	30.06.2027
11)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	22.06.2016
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	30.06.2027
12)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	24.06.2016
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	31.12.2021
13)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	06.02.2017
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	31.12.2021
14)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	17.06.2016
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	30.09.2025

Инженерные системы

№ поля формы	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
Система электроснабжения				
20.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	22
Система теплоснабжения				
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
Система горячего водоснабжения				

23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Закрытая с приготовлением горячей воды на ИТП
Система холодного водоснабжения				
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
Система водоотведения				
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	0.00
Система газоснабжения				
27.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
Система вентиляции				
28.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция
Система пожаротушения				
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Пожарный кран
Система водостоков				
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние водостоки
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)				
31. 32.	Вид оборудования/конструктивн элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивн элемента	о о	Вид оборудования/конструктивн элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивн элемента	Не заполнено Не заполнено о о

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2021 в 08:20
1)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	42914.04
2)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	128742.12
3)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	351895.08
4)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для

	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	обслуживания и эксплуатации этого дома в теплый период года
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	772452.72
5)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1012771.32
6)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1158679.08
7)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	648002.04
8)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	742412.88
9)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	227444.40
10)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	506385.72
11)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	94410.84
12)	Наименование работ (услуг)		Наименование работ (услуг)	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	862572.24

13)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1201593.12
14)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	2978234.40

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения	-	Дата заполнения/внесения	25.03.2021 в 10:32

1)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
Единица измерения	-	Единица измерения	кВт/ч
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2.800
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	2,80
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "Новосибирскэнергосбыт"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5407025576
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	23.05.2013
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	№ РМ-263
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	17.12.2020
		Номер нормативного правового акта	539-ЭЭ
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам Новосибирской области
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	172.00000
		Единица измерения норматива потребления услуги	кВт.ч/кв.м
		Дополнительно	От количества комнат и количества проживающих в жилом помещении
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	3.17500
		Единица измерения норматива потребления услуги	кВт.ч/кв.м
		Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	28.05.2013
		Номер нормативного правового акта	68-ЭЭ
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам НСО
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	22.05.2017
		Номер нормативного правового акта	216-ЭЭ
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам НСО

2)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	19.460
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	19.46
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП г.Новосибирска "Горводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5404067384
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	02.11.2012
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	№ 12-7557
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	18.12.2020
		Номер нормативного правового акта	567-В
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифа Новосибирской области
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	5.19300
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
		Дополнительно	-
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.02300
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
		Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	16.08.2012
		Номер нормативного правового акта	170-В
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам НСО
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	22.05.2017
		Номер нормативного правового акта	215-В
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам Новосибирской области

3)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	15.080
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	15.08
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП г.Новосибирска "Горводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5404067384
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	28.05.2013
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	№12570-Д
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	18.12.2020
		Номер нормативного правового акта	567-В
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам Новосибирской области
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	8.88000
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
		Дополнительно	-
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.04400
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
		Дополнительно	-

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	16.07.2012
		Номер нормативного правового акта	170-В
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам НСО
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	22.05.2017
		Номер нормативного правового акта	215-В
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам Новосибирской области

4)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1467.820
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	1467.82
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "СИБЭКО"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5405270340
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	28.05.2013
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	№ 260
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	18.12.2020
		Номер нормативного правового акта	562-ТЭ
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам Новосибирской области
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/кв.м
		Дополнительно	-
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.01600
		Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал
		Дополнительно	-
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	15.06.2016
		Номер нормативного правового акта	85-ТЭ
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам НСО

5)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодная вода для нужд ГВС
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Не заполнено
Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	19.460
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	19.46
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП г.Новосибирска "Горводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5404067384
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	28.05.2013
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	12570-Д
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	18.12.2020
		Номер нормативного правового акта	567-В
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам НСО
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	5.19300
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
		Дополнительно	Не заполнено
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.02300
		Единица измерения норматива потребления услуги	Не заполнено
		Дополнительно	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.05.2017
		Номер нормативного правового акта	215-В
		Наименование принявшего акт органа	Приказ департамента по тарифам НСО

6)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Обращение с твердыми коммунальными отходами
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
Единица измерения	-	Единица измерения	руб/куб.м
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	420.290
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	420.29 руб. м3
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Экология-Новосибирск"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5410772955
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2019
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	-
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	18.12.2020
		Номер нормативного правового акта	571-ЖКХ
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам Новосибирской области
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	2.38000
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м./чел. в год
		Дополнительно	-
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.00000
		Единица измерения норматива потребления услуги	Не заполнено
		Дополнительно	-
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.10.2017
		Номер нормативного правового акта	342-ЖКХ
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам Новосибирской области

7)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1467.820
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	1467.82
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "СИБЭКО"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5405270340
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	28.05.2013
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	9660
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	18.12.2020
		Номер нормативного правового акта	571-ТЭ
		Наименование принявшего акт органа	Департамент по тарифам НСО
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2021
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Единица измерения норматива потребления услуги	Не заполнено
		Дополнительно	Не заполнено
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Единица измерения норматива потребления услуги	Не заполнено
		Дополнительно	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта	Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа	Не заполнено

8)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Услуга не предоставляется
Единица измерения	-	Единица измерения	Услуга не предоставляется
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	Услуга не предоставляется
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Услуга не предоставляется
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	Файл не прикреплен
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	Услуга не предоставляется
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Услуга не предоставляется
		Единица измерения норматива потребления услуги	Услуга не предоставляется
		Дополнительно	Услуга не предоставляется
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Услуга не предоставляется
		Единица измерения норматива потребления услуги	Услуга не предоставляется
		Дополнительно	Услуга не предоставляется
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется

9)

Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Услуга не предоставляется
Единица измерения	-	Единица измерения	Услуга не предоставляется
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	Услуга не предоставляется
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Услуга не предоставляется
Описание дифференциации тарифов в виде файла		Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	prikaz_no_705-te_ot_10.12.2018.pdf
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	Услуга не предоставляется
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Услуга не предоставляется
		Единица измерения норматива потребления услуги	Услуга не предоставляется
		Дополнительно	Услуга не предоставляется
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Услуга не предоставляется
		Единица измерения норматива потребления услуги	Услуга не предоставляется
		Дополнительно	Услуга не предоставляется

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	12.01.2021 в 12:17
2.	Владелец специального счета		Наименование владельца специального счета	Фонд модернизации ЖКХ НСО
			ИНН владельца специального счета	5406562465
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	8.03
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта		Дата протокола общего собрания собственников помещений	01.04.2013
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-
5.	Дополнительная информация	руб.	Дополнительная информация	-