

3146  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, тел. 202-07-57

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ № 1628-15**

г. Новосибирск

24 ноября 2015 года

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области – заместитель главного государственного жилищного инспектора Новосибирской области Лобарев И.В., рассмотрев материалы по делу № 03-10-009/07 от 13.11.2015 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 13.19.2 КоАП РФ, совершённом юридическим лицом – ООО УК «Маяк», ИНН 5405457034, юридический и фактический адрес: 630017, г.Новосибирск, ул. Военная, 9,

**УСТАНОВИЛ:**

Согласно реестра лицензий, деятельность по управлению многоквартирными домами № 9, 9/1 по ул. Военная в г. Новосибирске осуществляет ООО УК «Маяк» на основании лицензии № 054-000109 от 29.04.2015.

11.11.2015 г. в 14-00 при проведении контрольных мероприятий установлено, что по состоянию на 11.11.2015 ООО УК «Маяк» не размещает в определенной федеральным законом государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства по адресу [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информацию, предусмотренную статьей 198 Жилищного кодекса Российской Федерации о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, в соответствии с перечнем, содержащимся в реестре лицензий Новосибирской области, а именно:

- не размещена в определенной федеральным законом государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (по адресу официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru)) информация (сведения) о находящихся в управлении Общества многоквартирных домах: № 9, 9/1 по ул. Военная в г. Новосибирске.

Таким образом, нарушены следующие нормативные правовые акты:

Часть 3 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

Часть 4 статьи 12 Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

Часть 1 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении были рассмотрены: протокол об административном правонарушении, справка, заслушаны лица, участвующие в рассмотрении дела.

Законный представитель ООО УК «Маяк» на рассмотрение дела не явился, о времени и месте уведомлен надлежащим образом, о причинах неявки не сообщил.

Должностным лицом административного органа принято решение о рассмотрении дела в отсутствие законного представителя ООО УК «Маяк».

С 1 мая 2015 года информация, указанная в статьях 195 и 198 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона), подлежит размещению в определенной федеральным законом государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

практике при рассмотрении дел об административных правонарушениях», квалификация правонарушения как малозначительность может иметь место только в исключительных случаях и производится с учетом положений пункта 18 Постановления Пленума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при рассмотрении дел об административных правонарушениях» применительно к обстоятельствам конкретного совершенного лицом деяния.

Малозначительным административным правонарушением является действия или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушения, размера вреда и тяжести наступивших последствий, не влекущим существенного нарушения охраняемых общественных отношений.

В силу пункта 18.1 Постановления Пленума № 10 при квалификации административного правонарушения в качестве малозначительного надлежит учитывать, что статья 2.9 КоАП РФ не содержит оговорок о ее неприменении к каким-либо составам, предусмотренным КоАП РФ.

Возможность или невозможность квалификации деяния в качестве малозначительного не может быть установлена абстрактно, исходя из сформулированной в КоАП РФ конструкции состава административного правонарушения, за совершение которого установлена ответственность. Так, не может быть отказано в квалификации административного правонарушения в качестве малозначительного только на том основании, что в соответствующей статье особенной части КоАП РФ ответственность определена за неисполнение какой-либо обязанности и не ставится в зависимость от наступления каких-либо последствий.

Оценив характер и степень общественной опасности совершенного ООО УК «Маяк» правонарушения, приняв во внимание то обстоятельство, что Обществом не предпринимались меры к соблюдению законодательства, что свидетельствуют о пренебрежительным отношением лица к возложенным на него обязанностям отношениям, в рассматриваемом случае должностное лицо административного органа обосновано не усмотрело признаков исключительности для освобождения ООО УК «Маяк» от административной ответственности.

Таким образом, юридическим лицом – ООО УК «Маяк» совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ч.1 статьей 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях – не размещение информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства или нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации.

При назначении административного наказания учитывается характер совершенного административного правонарушения, имущественное положение юридического лица, смягчающих и отягчающих обстоятельств нет.

Руководствуясь ст. 2.1, 2.10, 3.5, 4.1, 13.19.2, 22.1, 22.2, 23.55, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

За совершение административного правонарушения, предусмотренного ст. 13.19.2 КоАП РФ – нарушение порядка размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства – привлечь юридическое лицо ООО УК «Маяк», ИНН 5405457034 к административной ответственности и наложить на него административное наказание в виде штрафа в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей.